

Ikt.sz: 251-2/2021.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

**Lovasberény Község Önkormányzatának Képviselő –
testülete nevében Szili Miklós polgármester**
(8093 Lovasberény, Kossuth u. 62.),
mint Bérbeadó

másrészről:

Vörös-Kövesdi Edina (8093 Lovasberény, Széchenyi u. 47.)
mint Bérlők között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő bérbe veszi a Lovasberény Község Önkormányzatának tulajdonában lévő **Lovasberény, 602/3 helyrajzi számú** ingatlanból Hartal Istvánné (Lovasberény, Deák u. 15.) tulajdonában lévő felépítmény alatti 200 m² nagyságú ingatlanrész.
2. A bérleti szerződés határozott időre, **2021. március 01. napjától, 2022. február 28.** napjáig érvényes, mely felek által meghosszabbítható.
3. Szerződő felek kölcsönösen **30.000,- Ft bérleti díjat** állapítanak meg.
4. A Bérlő köteles a bérleti díjat két egyenlő részletben, **2021. szeptember 1. és 2022. február 28.** napján megfizetni a Bérbeadó részére.
5. A bérlő az ingatlanon bármintemű átalakítást csak a Bérbeadó előzetes engedélyével végezhet, kizárólagosan a Bérlők költségére.
6. A bérleti szerződés megszűnése esetén, a Bérlő az ingatlant minden elhelyezési és megtérítési igény nélkül köteles elhagyni.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak. A szerződést mindkét fél, mint akaratukkal megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Lovasberény, 2021. február 23.

Südi Mihály polgármester

Bérbeadó

Vörös-Kövesdi Edina

Bérlő