

298. szám

50-16/2018

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. július 04.** napján 18,00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Szili Miklós polgármester, Farkasné Szoboszlai Aranka, Dr. Szendrei Attiláné, Kerecsényi Zsuzsanna, Lagler István, Bercsényi Miklós, Dr. Varga László képviselők
Dr. Koncz László jegyző

Szili Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőknél Bercsényi Miklós képviselőt, majd szavazásra teszi fel, aki egyetért a javasolt személyekkel kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
78/2018. (VII. 04.) számú
H A T Á R O Z A T A
Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Lovasberény Község önkormányzata Képviselő-testülete nyílt ülésén jegyzőkönyvvezetőnek Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt választja meg.

Felelős: Szili Miklós polgármester
Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Ismerteti a nyílt ülés napirendi pontjait.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ismertetett napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
79/2018.(VII. 04.) számú
HATÁROZATA
nyílt ülés napirendjéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. július 04.-ai nyílt ülésén napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Diósi Gör Kft 2017. évi beszámolójának megtárgyalása**
2. **Diósi Gödör Kft részére tagi hitel nyújtása**
3. **Óvoda nyílászáró ajánlatok elbírálása**
4. **Fejérvíz szőlőhegyi vízellátó rendszer üzemeltetési szerződés módosítása**
5. **Édes Pihenő Idősek Otthona kérelme**
6. **Kárpátaljai gyermekek üdülési támogatása**
7. **Lovasnap támogatási kérelme**
8. **Kastélypark fejlesztése**
9. **Katolikus nyári tábor támogatása**
10. **Református Iskola nyári étkeztetés megrendelése**

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

1. Diósi Gödör Kft 2017. évi beszámolójának megtárgyalása

/ a Felügyelő Bizottság javaslatát a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Kft Felügyelő Bizottsága a beszámolót véleményezte és elfogadásra ajánlja.

Szili Miklós polgármester: szavazásra teszi fel, aki a Diósi Gödör Kft 2017. évi pénzügyi beszámolóját jóváhagyólag elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület
80/2018. (VII. 04.) számú
HATÁROZATA
Diósi Gödör Környezetvédő Kft 2017. évi beszámolójának elfogadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Diósi Gödör Környezetrendező Kft 2017. évi pénzügyi beszámolóját jóváhagyólag elfogadja. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

2. Diósi Gödör Kft részére tagi hitel nyújtása

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a diósi gödör feltöltésének megkezdéséhez vízjogi engedély szükséges. Az engedélyezési terv elkészült, aminek díja 1. 016.000,- Ft. Ezt az összeget a Diósi Gödör Kft tulajdonosai fele-fele arányban tagi hitel formájában nyújtja a Kft-nek.

Javasolja a tagi kölcsön nyújtásához a testület járuljon hozzá.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a Diósi Gödör Kft-nek nyújtandó 508.000,- Ft összegű tagi hitellel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
81 /2018. (VII. 04.) számú
HATÁROZATA
Diósi Gödör Környezetrendező Kft-nek nyújtandó tagi hitelről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lovasberény Község Önkormányzata, mint a Diósi Gödör Környezetrendező Kft 50%-os tulajdonosa a Kft részére 508.000,- Ft összegű kamatmentes tagi hitelt nyújt legkésőbb 2019. július 11.-ei visszafizetési kötelezettséggel, a 2018. évi költségvetés tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, a kölcsönszerződés megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

3. Óvoda nyílászáró ajánlatok elbírálása

/ az ajánlatokat a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Ismerteti a beérkezett árajánlatokat. Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatott a Szilasi Asztalosipari Vállalkozás tette bruttó 13.113.131,- Ft összegben. Javasolja az ajánlat elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki Szilasi Asztalosipari Vállalkozás, mint legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatát fogadja el, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
82 /2018. (VII. 04.) számú
HATÁROZATA

Óvodai nyílászárók szállítására és beépítésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csicsergő Napközi Otthonos Óvoda és Konyha nyílászárók szállítására és beépítésére kiadott ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok közül a Szilasi Asztalosipari Vállalkozás ajánlatát, mint legkedvezőbb ajánlatot fogadja el az ajánlatban foglalt paraméterekkel és bruttó 13.113.131,- Ft vállalkozási díjjal.

9.838.520,-Ft pályázati összegből, a fennmaradó összeget a 2019. évi költségvetés terhére.

Felkéri a polgármestert, a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

4. Fejérvíz szőlőhegyi vízellátó rendszer üzemeltetési szerződés módosítása

/a módosítást a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Szőlőhegyi vízellátó rendszert, amelynek az önkormányzat a tulajdonosa, a szolgáltatóval kötött részüzemeltetési szerződés alapján üzemelteti, ezért csak a bekötési vízmérőre van közüzemi szerződése a Fejérvízzel. Az ingatlanokra beépített vízmérők mellékvízmérők, melyre a Fejérvíz köt mellékmérős szerződést az ingatlantulajdonosokkal. A bekötési és a mellékvízmérők közötti fogyasztás eltér, amelynek a különbséget 5%-ot meghaladó részét az önkormányzat fizette. A veszteség forrásának megállapítása közös feladat, ezért abban állapodnak meg az üzemeltetésben résztvevő felek, hogy a jelen megállapodás azt rögzíti, hogy a különbséget 10%-át fizeti csupán az önkormányzat, ami kedvezőbb számunkra. Javasolja a módosítás, illetve a módosított vállalkozási szerződés elfogadását.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester: szavazásra teszi fel, aki egyetért az üzemeltetési szerződés módosításával, illetve a módosított vállalkozási szerződés megkötésével kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
83 /2018 (VII. 04.) számú
HATÁROZATA

Szőlőhegyi házi vízellátó rendszer üzemeltetésére kötött vállalkozói szerződéséről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fejérvíz Fejér Megyei Önkormányzatok Viz- és Csatornamű Zrt-vel a szőlőhegyi vízellátó rendszer üzemeltetésére a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést köt. Felkéri a polgármestert a vállalkozó szerződés megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

5. Édes Pihenő Idősek Otthona kérelme

/ a kérelmet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy az Idősek Otthona cégformája miatt jelenleg nem jogosult az 1%-os felajánlásra. Ehhez igazolnia kellene, hogy a helyi önkormányzattól egyedi támogatásban részesül. Az Idősek Otthonának színvonalas működése fontos a település számára, ezért valamilyen támogatási formát jó lenne találni. Kéri a testület tagjait, hogy ezen gondolkodjanak, most határozatot nem kell hozni.

6. Kárpátaljai gyermekek üdülési támogatása

/ a kérelmet a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy Tessely Zoltán országgyűlési képviselő tavalyhoz hasonlóan ismét támogatást kér kárpátaljai gyermekek üdültetésére. Tavaly az önkormányzat 50.000,- Ft-ot biztosított az üdültetés támogatására. Javasolja most is ennyit szavazzon meg a testület.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a kárpátaljai gyermekek zánkai üdültetésére az önkormányzat 50.000,- Ft támogatást nyújtson, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület
84/2018. (VII. 04.) számú
HATÁROZATA
Kárpátaljai magyar fiatalok támogatásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kárpátaljai magyar fiatalok zánkai üdüléséhez 50.000 Ft összegű támogatást biztosít, a 2018.évi költségvetés tartaléka terhére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

7. Lovasnap támogatási kérelme

/ a kérelmet a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Lovasnap július 21.-én kerül megrendezésre. A szervezők tavalyihoz hasonlóan technikai segítséget kérnek, áram, valamint székek padok biztosítása. Tavaly is megadta az önkormányzat a technikai segítséget, javasolja idén is adja meg.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a lovasnap lebonyolításához a kérelemben foglalt technikai segítséget adjon, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület
85/2018. (VII. 04.) számú
HATÁROZATA
A Baráti Lovas találkozó támogatásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. július 21.-én megrendezésre kerülő Baráti Lovas találkozó támogatásaként biztosítja:

- a Cziráky kastély melletti önkormányzati területet (régii focipálya) a rendezvény idejére,
- a színpad felállítását,
- áramszolgáltatást, valamint az áramelosztáshoz szükséges szekrényt,
- sörpadokat

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: 2017. július 22.

8. Kastélypark fejlesztése

/előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat a kastélykert helyreállítását és üzemeltetését a Budapesti Erdőgazdaság Zrt-vel közösen tervezi. Az Erdőgazdaság megküldte erre vonatkozó javaslatát, amely szerint az önkormányzat tulajdonában lévő 8 hektáros terület faritkításából 2.272.000,- Ft bevétel keletkezne. A területre eső kerítés kiépítése 2.544.000,- Ft. A különbözetet, 272.000,- Ft-ot kellene az önkormányzatnak megfinanszírozni. Az így bekerített és helyreállított parkban tanösvény kerül kialakításra, amely a terület élővilágával és kultúrtörténetével ismerteti meg a látogatót. Egyetért a tervezett faritkításával, a terület bekerítésével és a 272.000,- Ft finanszírozásával, valamint a tanösvény kialakításával. Javasolja, hogy erről a testület határozatban döntsön.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a kastélykert helyreállítását és üzemeltetését az önkormányzat a Budapesti Erdőgazdaság Zrt-vel közösen végezze, és a kerítés kiépítésére 272.000,- Ft összeget biztosítson, illetve az így kialakított területen tanösvény kerüljön kiépítésre, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

86 /2018 (VII. 04.) számú

HATÁROZATA

Cziráky kastély kertjének helyreállításáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy dönt, hogy a Cziráky kastélykert helyreállítását és üzemeltetését a Budapesti Erdőgazdaság Zrt-vel közösen tervezi végezni.

A helyreállítás első lépéseként az önkormányzat tulajdonában lévő és a kastélykerthez tartozó 0182 helyrajzi számú terület faállomány ritkítása és az elvadult aljnövényzet eltávolítása, ezt követően a teljes kastélykert bekerítése történik.

Az így kialakított és bekerített területen kettős tematikájú tanösvény kerül kiépítésre, amely a terület élővilágát és kultúrtörténetét mutatja be.

A helyreállítási munkálatokhoz 272.000,- Ft összeget biztosít a költségvetés tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

9. Katolikus nyári tábor étkeztetési támogatása

/ a kérelmet a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a lovasberényi gyermekek számára az idén július 9-13 között kerül megszervezésre a katolikus nyári tábor. Az önkormányzat minden évben támogatja a gyermekek étkeztetését a 10/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendeletünkben foglalt gyermek étkeztetési áron. Javasolja, hogy idén is támogassa az önkormányzat az étkeztetést

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a katolikus nyári tábor étkeztetését az önkormányzat gyermekétkeztetési áron biztosítja kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
87 /2018 (VII. 04.) számú
HATÁROZATA
Nyári gyermektáborok támogatásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy dönt, hogy a Katolikus hitéleti táborban résztvevő 48 fő részére, a 10/2014.(VIII.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján a kedvezményes gyermekétkeztetési áron biztosítja az étkeztetést.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: 2018. július 09.

10. Református Iskola nyári étkeztetés megrendelése

/a kérelmet a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Vértesacsai Református Általános Iskola július 16-31 közötti időszakra napi egyszeri étkeztetést szeretne rendelni az óvodai főzőkonyhától 34-36 fő gyermek és 45-50 fő felnőtt részére. Az óvoda ezt tudja vállalni 295 Ft/adag gyermek, illetve felnőttnek 700,- Ft/ adag áron. Javasolja a rendelés elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a óvodai főzőkonyha a vértesacsai iskola részére július 16-31 között egyszeri meleg étkeztetést biztosítson 295,- Ft, illetve 700,- Ft/adag áron, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

88/2018. (VII. 04.) számú

HATÁROZATA

Reményik Sándor Református Általános Iskola nyári étkezési megrendeléséről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Reményik Sándor Református Általános Iskola július 16 – július 31 közötti étkeztetésére vonatkozó megrendelését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

36 adag ebéd óvodás gyermekek részére 295,- Ft/adag áron,

50 adag ebéd felnőttek részére 700,- Ft/adag áron.

Felkéri a polgármestert és az óvodavezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

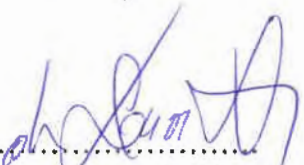
Felelős: Szili Miklós polgármester, Dr. Szendrei Attiláné óvodavezető

Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Más nem lévén a testületi ülést berekeszti 20,00 órákor.


.....
Szili Miklós
polgármester




.....
Dr. Koncz László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


.....
Bercsényi Miklós
képviselő



LOVASBERÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,

2018. július 4-én (szerdán) 18.00 órára

a lovasberényi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termébe összehívom.

Napirendi pontok:

1. Diósi Gör Kft 2017. évi beszámolójának megtárgyalása
2. Diósi Gödör Kft részére tagi hitel nyújtása
3. Óvoda nyílászáró ajánlatok elbírálása
4. Fejérvíz szőlőhegyi vízellátó rendszer üzemeltetési szerződés módosítása
5. Édes Pihenő Idősek Otthona kérelme
6. Kárpátaljai gyermekek üdülési támogatása
7. Lovasnap támogatási kérelme
8. Kastélypark fejlesztése
9. Katolikus nyári tábor támogatása
10. Református Iskola nyári étkeztetés megrendelése

Lovasberény, 2018. június 27.

Tisztelettel:


Szili Miklós
polgármester

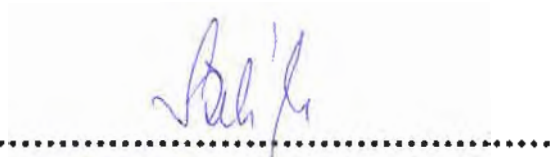


JELENLÉTI ÍV

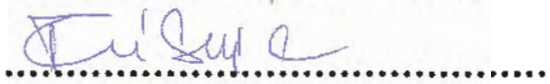
Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 4.-én 18,00 órakor megtartott

nyílt ülésén

Szili Miklós polgármester



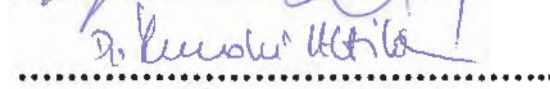
Farkasné Szoboszlai Aranka képviselő



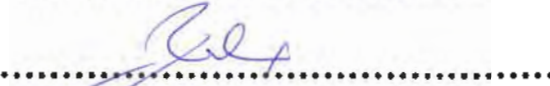
Lagler István képviselő




Dr. Szendrei Attiláné képviselő




Bercsényi Miklós képviselő



Dr. Varga László képviselő



Kerecsényi Zsuzsanna képviselő



Dr. Koncz László jegyző



Meghívott jelenlevők:

.....
.....
.....
.....

1.

Tárgy: RE: Diósi Gödör 2017 zárás

Feladó: János Etl <jetl@diamantkft.hu>

Dátum: 2018.06.18. 15:24

Címzett: Szili Miklós <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>

CC: jegyzo@lovasbereny.datatrans.hu

Kedves Miklós,

a kapott anyagot átnéztem, azzal **különösebb** problémám nincs, a társaság érdemi tevékenységet nem végzett, így bennem új kérdés sem merült fel.

Egyetlen dolog azonban van, amellyel indokolt lenne foglalkozni: a társaság saját tőkéje évek óta nem felel meg a Ptk előírásainak, és ez ügyben nem is látszik semmi előrelépés.

A Ptk 3:189 §. szerint ha a saját tőke nem éri el a jegyzett tőke felét (ami itt fennáll), pótbefizetésre, a saját tőke más módon történő biztosítására, vagy tőkeleszállításra (önmagában ez a legutolsó nem elegendő) lehet szükség. A Ptk 3:133.§ (2) előírásait a Társaság szintén nem tartja be, hiszen a Kft-kre kötelezően előírt 3 milliós jegyzett tőke felét a saját tőkéje szintén nem éri el.

Az új OBR rendszer tavalyi bevezetésével a cégbíróság és a cégszolgálat, ahova a beszámolót fel kell tölteni, közvetlen kapcsolatban áll egymással, ezért erről a tényről a cégbíróság könnyebben értesülhet, és törvényességi felügyeleti eljárást indíthat a társaság ellen, mely akár a cég kényszersztörlésével is végződhet. Gyakorlati tapasztalatom még nincs arról, hogy ez a fenyegetettség mennyire valós, mindenesetre a korábbinál biztosan lényegesen nagyobb.

Amennyiben a társaság a későbbiekben tevékenységet kíván folytatni, megfontolandó, hogy a tőkehelyzet helyreállítása érdemes / szükséges-e a tulajdonosok szerint.

Egy rövid összefoglaló tájékoztatót csatoltam a lehetséges következményekről.

A beszámolóról ez csak a saját véleményem, arról FB ülést még nem tartottunk, ha Andreáék jönnek az Önkormányzathoz valamikor, akkor ésszerű lenne a találkozójuk előtt ezt is formálisan megtartani.

üdvözlettel,

Etl János

ügyvezető

okleveles könyvvizsgáló, adótanácsadó



diamant

1223 Budapest, Gyulavezér utca 72.

2040 Budaörs, Kismartoni utca 86.

Mobil: +36 20/2232-462

Fax: +36 23/428-022

Website: www.diamantkft.hu

Előterjesztés Óvoda nyílászáró ajánlatihoz**Rábaablak 93' Kft. (TOMM Kft. a gyártó hivatalos márkaképviselője)**

Konszignációtól eltérő ajánlati ár, szállítással,

78 mm-es hibakiejtett lucfenyő:

nettó: 14.794.595 Ft

bruttó: 18.789.136 Ft.

Felár: ragasztott osztókra osztónként nettó 16.800 Ft.

Előleg: 9.394.568 Ft.

ABLAKHÁZ Kft.

Konszignáció szerinti ajánlati ár (csak nyílászárókra),

belső könyöklővel, szállítással, beépítéssel,

(78 mm-es profil):

nettó 14.784.625 Ft

bruttó: 18.776.474 Ft

Előleg: nincs megemlítve.

KRETZ-HOLZ Kft.

Konszignációtól részben eltérő ajánlati ár szállítással

beépítéssel, 92 mm vastag borovi fenyő,

(belső könyöklővel, takaróléccel opcióként)

nettó: 10.092.400 Ft

bruttó: 12.817.384 Ft**Szilasi Asztalosipari Vállalkozás.**

Konszignáció szerinti ajánlati ár, beépítéssel, szállítással,

szúnyoghálókkal, belső ablakpárkányokkal,

92-78-68mm vastag luc, vagy borovi fenyő.

nettó: 10.325.300 Ft

bruttó: 13.113.131 Ft

Külső, belső párazáró fólia, beépítéssel

nettó: 930.000 Ft

bruttó: 1.181.100 Ft

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Lovasberény Község Önkormányzata** (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth u. 62.; törzsszám: 727420) képviseletében Szili Miklós polgármester, mint a házi vízellátó rendszer tulajdonosa és az elkülönített vízhasználók közös képviselője, a továbbiakban **Megbízó**

másrészről, a **FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű ZRt.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.; cégjegyzékszám: 07-10-001122), mint **Vállalkozó**, (a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel a **Lovasberény-Szőlőhegyi házi vízellátó rendszer** üzemeltetési részfeladatainak vállalkozásba adásáról.

Preambulum

A Megbízó és a Vállalkozó megállapítják, hogy a **Lovasberény-Szőlőhegyi házi vízellátó rendszert** a szerződés aláírásának időpontjában is a FEJÉRVÍZ ZRt. üzemelteti. A vízellátó rendszer ezen formában víziközműként való üzemeltetése ellehetetlenül az alábbiak miatt:

A Lovasberény-Szőlőhegyi vízellátó rendszer a Lovasberény-Szőlőhegyi vízitársulat tulajdonában állt. A tulajdonos megkérte a Magyar Energia és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) döntését a vízellátó rendszer státuszáról. A döntés értelmében a vízellátó rendszer nem minősül víziközműnek, ezért az eddigi víziközműként való működtetést meg kell szüntetni. A döntést követően a Lovasberényi-Szőlőhegyi vízitársulat döntése értelmében 2014. december 31. hatállyal a vízellátó rendszert átadta Lovasberény Község Önkormányzatának. A Lovasberény-Szőlőhegyi vízellátó rendszer a fentiek következtében a 209/2011. évi Vksztv. illetve az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet értelmében a Lovasberényi víziközműről bekötési vízmérőn keresztül ellátott házi vízellátó rendszernek minősül. E miatt az eddigi, felhasználó és FEJÉRVÍZ ZRt.- mint közszolgáltató közötti jogviszony megszűnik. A bekötési vízmérőkre - mint felhasználó - a tulajdonos önkormányzat köt közüzemi szerződést. A Lovasberény-Szőlőhegyen az önálló vízzel ellátott ingatlanok, továbbiakban: mint elkülönített felhasználási helyek vonatkozásában az ingatlant használók, illetve tulajdonosok, mint elkülönített vízhasználók szerepelnek. Az ingatlanokra beépített vízmérők mellékvízmérők, melyre az elkülönített vízhasználók kötnek közüzemi szerződést, az eddigi közvetlen közszolgáltatási szerződés helyett.

1. A Lovasberény-Szőlőhegy házi vízellátó rendszer üzemeltetését tulajdonosként Lovasberény Község Önkormányzata végzi. Ezen üzemeltetési feladatába tartozó kötelezettségeinek teljesítése érdekében megbízza vállalkozót az üzemeltetés részfeladataival.
2. A szerződés tárgyát képezi az önkormányzati tulajdonú házi vízellátó rendszer, illetve érvényességi ideje alatt a fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő, a tulajdonos beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő rendszerbővítések.
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés területi hatálya a Lovasberény Község Önkormányzatának közigazgatási területéhez tartozó Lovasberény-Szőlőhegy azon területére terjed ki, ahol a házi vízellátó rendszerről az ingatlanok mellékvízmérőn keresztül elláthatók.

4. Megbízó jogosultságai és kötelezettségei:

- köteles a házi vízellátó rendszer üzemeltetése
- köteles a 3 db bekötési vízmérőre a közszolgáltatási szerződés megkötése, a szerződésbe foglaltak teljesítése
- köteles a házi vízellátó rendszer vállalkozó által javasolt rekonstrukcióját elvégezni, a gépészeti és villamossági eszközök nagyjavításának költségeit fedezni, a meglévő műszaki szint fenntartása érdekében
- jogosult a házi vízellátó rendszer bővítésére, fejlesztésére
- jogosult az új elkülönített vízhasználók műszaki és gazdasági csatlakozási feltételeinek megállapítása
- jogosult az új csatlakozások engedélyezése
- a házi vízellátó rendszer használati szabályainak megállapítása
- jogosult a házi vízellátó rendszer használatából való kizárás speciális feltételeinek megállapítása
- az eszközökre a vagyon, a működtetésre a felelősségbiztosítás megkötése (opcionális)
- köteles a hibaelhárításnál és rekonstrukciónál ingyenes közterület-használatot biztosítani vállalkozónak
- a jogosult és köteles a szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése
- jogosult a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vkszt.-ben foglaltaknak megfelelően.
- évente az összesen nettó 100.000 Ft anyagköltség értékét meghaladó villamos, gépészeti vagy csőhiba javítását FEJÉRVÍZ ZRt-vel, mint vállalkozóval vagy bármely más vállalkozóval elvégeztetni és annak költségeit megfizetni.
- köteles az illetéktelen vízhasználatok megszüntetésére, az azzal okozott kár megfizetésére abban az esetben, ha a szolgáltató általi felderítést és a megbízó tájékoztatását követő 30 napon belül a megbízó az illetéktelen rákötést nem szünteti meg.

5. Vállalkozó kötelezettségei a házi vízellátó rendszer üzemeltetésében:

- kötelessége a házi vízellátó rendszer rendelkezésre álló műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül biztosítani az elkülönült vízhasználók vízellátását MEKH által jóváhagyott üzletszabályzatában rögzítettek szerint
- kötelessége a rendszeres hálózat ellenőrzés, és az illetéktelen vízhasználatok felderítése
- köteles a nyomásfokozó energiaköltségének megfizetése
- köteles évi összesen nettó 100.000 Ft anyagköltség értékig villamos, gépészeti vagy csőhiba kijavítására
- köteles a Lovasberényi víziközmű esetleges vízminőség romlása miatt szükségessé váló mosatás, öblítés elvégzésére költség és díjmentesen
- köteles a felhasználókkal közszolgáltatási szerződést kötni
- jogosult különösen a vízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére
- kötelessége a mellékvízmérők leolvasása, számlázása, a vízdíjak beszedése
- kötelessége a munkaidőben felmerülő hibák javítása munkaidőben vagy a mindenkor ügyleti rendszerének igénybevételével
- köteles gondoskodni a vállalkozása körébe tartozó munkafolyamatokra vonatkozóan az élet-, vagyon-, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról
- kötelessége az elkülönített vízhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a szerződések: megkötése, nyilvántartása, módosítása, megszüntetése.

- Vállalkozó a felhasználási helyen felévente, május és november hónapokban végez vízmérőóra leolvasást, majd a leolvasási eredményekből elszámoló számlát készít. A novemberi elszámolásokra -tekintettel, hogy a mellékvízmérők leolvasása téli időszakban nehézkes- minden évben, a májusi elszámolás fizetési határidejéig fizetési haladékot ad Megbízó részére.
- Vállalkozó a bekötési mérő és mellékmérők közötti 5 %-os mértéket meg nem haladó mennyiségig nem állít ki számlát Megbízó részére

6. Vállalkozó vállalási díja **25.000,-Ft+ÁFA/hó**

7. Vállalkozó jogosult a vállalási díjat külön teljesítésigazolás nélkül, félévente számlázni, június 15.-én és december 15.-én, 15 napos fizetési határidővel.

8. Kizáró feltételek:

- vállalkozó a házi vízellátó rendszer műszaki adottságai miatt nem biztosítja a házi vízellátó rendszerről a terület tűzvíz ellátását sem mennyiségi, sem víznyomás tekintetében
- vállalkozó a nyomásfokozó tüzemszünetének idején nem biztosít a területen ideiglenes vízellátást az elkülönült vízhasználók részére
- a szolgalmi jog gyakorlás esetén felmerülő kártérítési kötelezettséget Vállalkozó nem vállalja, kivéve, ha megszegi az elvárható gondosság elvét, illetve, ha a károkozás megelőzhető lett volna.
- a 2015. évben első alkalommal történő mellékmérő leolvasási ciklustól kezdődően a bekötési mérő és mellékmérők közötti 5 % mértéket meghaladó különbözetet tartalmazó számlát Megbízó köteles megfizetni. E kedvezmény nem illeti meg Megbízót, ha a felderített illetéktelen vízhasználatot nem szüntette meg. Megbízó az 5 %-os mértéket meghaladó különbözeti vízdíjszámlában a különbözeti mennyiség 10 %-át fizeti meg Vállalkozó részére. A jelen szerződésben megállapított %-os mennyiségek a megállapodás módosításáig érvényesek.

9. Jelen szerződés 2015. január 1.-től határozatlan időre szól. A szerződés hatályba lépésének feltétele a Felek között a bekötési mérőkre vonatkozó közszolgáltatási szerződés létrejötte.

10. Felek rögzítik, hogy amennyiben a házi vízellátó rendszer idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog a Megbízót illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása – a vállalkozási tevékenységhez indokolt mértékben - a Vállalkozót megilleti.

11. Megbízó viselni köteles a szolgalmi jog gyakorlás következtében felmerülő terheket.

12. A szerződés időtartama alatt az eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vállalkozó felróható magatartására vezethetők vissza, a Vállalkozó a Megbízó felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

13. Felek jelen szerződés tartalmát közös megegyezéssel módosíthatják.

14. A szerződés megszűnik:

- felmondással
- közös megegyezéssel
- a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével.

15. A Vállalkozó az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 3 hónapos felmondási idővel felmondhatja.

16. Szerződés szegés esetén Felek a szerződést 3 hónapos felmondási idővel azonnali hatállyal felmondhatják.

17. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

18. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Pp. 23.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti értékhatár esetében a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

19. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy a rá bízott személyes adatokat a jogszabályokkal összhangban, tisztességes módon kezeli, azokat harmadik fél részére át nem adja. A személyes adatokkal kapcsolatos fogalmakat az adatvédelmi tárgyú uniós és magyar jogszabályok rendelkezéseivel összhangban alkalmazza. Felek aláírásra jogosult képviselői a szerződés aláírásával tudomásul veszik és kifejezetten elfogadják, hogy a szerződő partner jogosult az aláírásra jogosult képviselőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges személyes adatait nyilvántartásba venni és kezelni. A hozzájárulás az EU általános adatvédelmi rendeletének 4. cikk 2. pontja szerinti adatkezelés teljes folyamatát magában foglalja, beleértve az adatok hatóságok, valamint a feleket képviselő jogi képviselők részére való rendelkezésre bocsátását.

20. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal megegyezőt, helyben hagyólag írták alá.

Kelt: Székesfehérvár, 2018. 07. 03.

.....
FEJÉRVÍZ Víz- és Csatornamű ZRt.
Vállalkozó képviselőjében
Kis István
vezérigazgató

.....
Lovasberény Község Önkormányzata
Megbízó
Szili Miklós
polgármester

Lovasberény Önkormányzat
8093. Lovasberény, Kossuth Lajos u. 62
Szili Miklós Polgármester Úr részére

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum :	2018 JÚN 29.
Szám : 535-1208.	Előadó : H.H.

Tárgy: támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő testület!

Alulírott Földesi Ilona Hajnal a Lovasberényi Édes Pihenő Idősek Otthona Közhasznú Nonprofit Kft Ügyvezetője az alábbi kéréssel fordulok Önhöz és a Tisztelt Képviselő Testülethez:

2014. áprilisa óta működtetem a Lovasberényi Idősek Otthonát. Az elmúlt 4 évben látványos fejlődésen, fejlesztéseken ment át az Intézmény, remélhetőleg az idős emberek és hozzátartozóik meglelégedésére, örömére.

Nagyon sokan megkerestek az ügyben, hogy szeretnék az adójuk 1 %-át felajánlani. Hiába nem végez vállalkozási tevékenységet az Idősek Otthona, mivel a cégforma korlátolt felelősségű társaság, így ahhoz, hogy jogosulttá válhasson az 1 %-os felajánlásokra, a következő törvényi feltételeknek kell megfelelnie:

- A létesítő okiratában, mint tevékenység szerepelnie kell, hogy „ könyvtári, levéltári,múzeumi vagy egyéb kulturális tevékenységet folytat
- Valamint igazolnia kell azt, hogy a helyi Önkormányzattól, az országos, illetve a helyi kisebbségi önkormányzattól vagy a központi költségvetésből egyedi támogatásban részesült.

Ez utóbbi kitétel teljesítéséhez kérjük az Önök segítségét. A törvény nem határozza meg az egyedi támogatás nagyságát, csak azt, hogy erről a vállalkozásnak igazolással kell rendelkeznie.

Tisztelettel kérem Önöket ,hogy anyagi lehetőségükhöz mérten adják meg intézményünknek az ezen irányú továbblépés lehetőségét.

Lovasberény, 2018.június 27.

Tisztelettel: Földesi Ilona Hajnal Ügyvezető

Földesi Ilona Hajnal



Tessely Zoltán

országgyűlési képviselő
Fejér megye, 03. választókerület - Bicske

Elektronikus továbbítva.

Tárgy: Kérelem a kárpátaljai diákok 2018-as bicskei táboroztatásának, valamint a Role zenekar fellépésének elősegítésére

Tisztelt Polgármester Úr!

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2018 JÚL 03.
Szám: 539-1/2018.	Előadó: M.M.

Mint ismeretes, az előző néhány esztendőben a kezdeményezéseimre Fejér megye 03. választókerülete csatlakozott Magyarország miniszterelnökének, valamint a Miniszterelnökség nemzetpolitikáért felelős államtitkárságának felhívásához és jelentős pénzbeli adományokkal, valamint többszöri alkalommal tartós élelmiszerrel és ruhaadományokkal, továbbá Ráton játszótér építéssel járultunk hozzá a kárpátaljai magyar testvéreink megsegítéséhez. Ezúton szeretném megköszönni, hogy az Önök települése lehetőségeihez mértén csatlakozott a segélyakciónkhoz.

A tavalyi év nyarán, a választókerület településeinek összefogása jóvoltából vendégül láttunk 50 kárpátaljai magyar fiatal a Bicskei Önkormányzat tulajdonában álló zánkai üdülőtáborban, ahogyan azt az idei esztendőben is megszervezzük.

Bicske Város Önkormányzata a lehetőséget az idei esztendőben is főleg pályázati forrásból, illetve önköltségen biztosítja, illetve azt maga is pénzeszköz átadásával is támogatja. Idén a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kiírt pályázaton az Önkormányzat 1 400 000 forint pénzeszközt nyert a tábor

megszervezésére, amely összegből 350 000 forint anyagbeszerzésre, 550 000 forint utazási költségre és 500 000 forint szállásra használható fel.

Kérem a települések vezetőit, hogy az egyéb felmerülő költségekre az idei esztendőben is nyújtsanak lehetőségeik szerint anyagi segítséget. Természetesen a felajánlott pénzeszköztől történő elszámolást Bicske Város Önkormányzata idén is írásban teszi meg.

A tábor tervezett programját mellékelem.

A táborszervezés feladatát ezúttal is Bálint Istvánné, Bicske város alpolgármestere látja el (telefonszám: +36204558837), így kérem, az ezzel kapcsolatos kérdésekkel forduljanak hozzá bizalommal. A tábor költségeihez a szükséges képviselőtestületi döntéseket követően a következő bankszámlára való utalással tudnak hozzájárulni:

- Kedvezményezett neve: BICSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
„KÁRPÁTALJAI MAGYAR FIATALOK MO-I ÜD.
- Kedvezményezett számlaszáma: 11736020-15727048-10501629

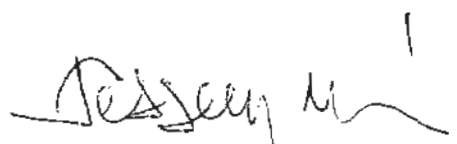
Mindezek mellett, tájékoztatom Önöket, hogy a csíkszeredai Role zenekar idén már sokadik alkalommal látogat el Magyarországra. Az idei esztendőben előbb augusztus 16-án Tokajban lépnek fel, majd ezt követően nemzeti ünnepünk alkalmából ismétellen ellátogatnak Csákvárra is, ahol a református templom

udvarán fognak muzsikálni. A zenekar meghívás esetén szeretne további fellépésekkel bemutatkozni augusztus hónap folyamán.

Tisztelettel kérem, amennyiben lehetőséget látnak a Role zenekar részére méltó fellépési lehetőséget biztosítani, akkor azt kérem jelezzék felém.

Együttműködésükben bízva, maradok tisztelettel:

Bicske, 2018. július 2.



Tessely Zoltán
országgyűlési képviselő

Programterv a kárpátaljai gyerekek táboroztatására

1. nap
Indulás – 500 km utazás.
Megérkezés, szálláshely elfoglalása, ismerkedés egymással, a táborral, faházak kiosztása
Este: bemutatkozás, közös éneklés, játék
2. nap
Kirándulás
Fagyizás
Este: fürdés a Balatonban
3. nap
Akadályverseny, ügyességi vetélkedők a táborban, a strandon
Vízibiciklizés
4. nap
Kirándulás
Fagyizás
5. nap
Utazás Bicskére (130 km), részvétel az augusztus 20-ai rendezvényeken
A Bicske Szíve Parkban hazautazás előtt közös vacsora, torta és a tűzijáték megtekintése
Este: utazás haza (370 km)

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő Tagok!

A tavalyi évhez hasonlóan, az idén is szeretnénk lovasnapot rendezni a faluban, melyet 2018. Július 21-re tervezünk. Ehhez kérnénk az önkormányzat segítségét, elsősorban a helyszín és az áram biztosításában, illetve lehetőség szerint székek, padok biztosításában és szállításában. Ezen felül szívesen fogadunk támogatást bármilyen formában.

Reméljük a méltányos elbírálást!

Köszönettel: a szervezők:

Mohl D. Szabolcs
Kiss Péter
Szűcs András

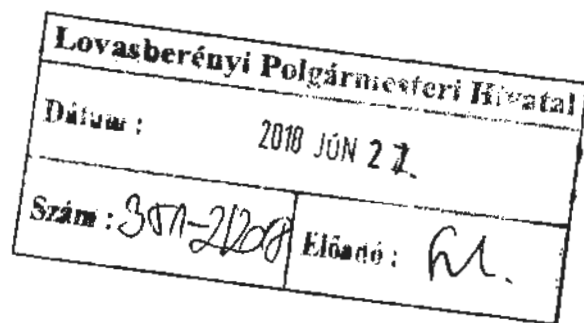
2018.06.29

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2018 JÚN 29.
Szám: 536-1/2018	Előadó: RM.

Mohl Szabolcs

06-30-6209879

Tárgy: Cziráky kastélykert
Feladó: Solymár András <solymara@bp-erdo.hu>
Dátum: 2018.06.26. 15:15
Címzett: <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>
CC: 'Szalay László' <szalay@bp-erdo.hu>



Tisztelt Polgármester Úr!

A megbeszéltek szerint felmértem a Lovasberény 0182 hrsz-ú ingatlan faállományát. A kitermelhető faanyagból származó **eredményt 2 272 Eft-ra** tervezem a csatolt táblázatban foglaltaknak megfelelően.

A kerítés hossza 1060 fm, amelynek az építési költsége **cca. 2544 Eft.**

A kettő közötti különbséget finanszírozására **cca. 272 Eft-ra** kell megoldást találni.

Kérem, hogy Tessely Zoltán képviselő úrral folytatott megbeszélésünknek megfelelően a következő testületi ülésen határozatot hozni szíveskedjenek a kastélykert fejlesztésével kapcsolatban:

- a faállomány állapotának rendezése tekintetében,
- a kerítés építés tekintetében,
- a Budapesti Erdőgazdaság Zrt. által készített tanösvény táblák kihelyezése tekintetében.

Támogató együttműködését előre megköszönve,

üdvözlettel:

Solymár András
fejlesztési és pályázati vezető

— Mellékletek: —

LB_fakivagas_keritesepites_onkormanyzat.xlsx

10,4 KB

Lovasberény Község Önkormányzata
LOVASBERÉNY
Kossuth u. 62.
8093

Koncz László
jegyző

Tárgy: étkezés megrendelés

Iktatószám: 208/2018

Tisztelt Jegyző Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy szíveskedjék engedélyezni 2018. július 16 és július 31 közötti időszakban étkeztetés (napi egyszeri meleg étkezés) biztosítását a lovasberényi főzőkonyhájukról.

Várható adatok:

- gyermek: 34- 36 fő
- felnőtt: 45-50 fő


A napi pontos mennyiséget a megrendelőben fogjuk kirészletezni.

Kérem szíveskedjék döntéséről visszajelezni, hogy a megrendelést időben el tudjuk küldeni!

Vértesacska, 2018. július 09.

Tisztelettel:

Koncz László
Közfoglalkoztatási és
Kulturális Osztály vezetője
Közfoglalkoztatási és
Kulturális Osztály vezetője
8093 Vértesacska, Városház tér 17.
82/51 111


Vuityné Sárándi Klára
igazgató