

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Az ülést hangfelvétel rögzíti

Készült: Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 01. napján 18,00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Szili Miklós polgármester, Dr. Szendrei Attiláné, Kerecsényi Zsuzsanna, Lagler István, Bercsényi Miklós Dr. Varga László képviselők
Dr. Koncz László jegyző

Szili Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, A Diósi Gödör Kft ügyvezetőjét és a Felügyelő Bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt, majd szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal elfogadta jegyzőkönyvvezetőnek Dr. Koncz László jegyzőt, hitelesítőnek Bercsényi Miklós képviselőt.

Szili Miklós polgármester: Ismerteti a napirendi pontokat.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ismertetett napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1. Diósi Gödör Környezetrendező Kft 2014. évi beszámolója
2. Turisztikai klaszter létrehozására irányuló megbízási szerződés megtárgyalása

1. Diósi Gödör Környezetrendező Kft 2014. évi beszámolója

Etl János a FB elnöke: Elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság a Kft 2014. évi beszámolóját megvitatta és megállapította, hogy a Kft 5.472.000,- Ft mérleg szerinti eredménnyel és mínusz 219.000,- Ft veszteséggel zárt. A Kft a saját tőkéjét elveszítette, ezért felhívja a tulajdonosokat, hogy a tőke pótlásáról gondoskodni kell. A Bizottság írásos beszámolóját meg fogja küldeni az önkormányzatnak. Javasolja a Kft 2014. évi beszámolójának az elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a Kft 2014. évi beszámolóját a FB előterjesztése alapján elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

51/2015. (VI. 01.) számú

H A T Á R O Z A T A

Diósi Gödör Környezetvédő Kft 2014. évi beszámolójának elfogadásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Diósi Gödör Környezetrendező Kft 2014. évi beszámolóját 5.472.000 Ft mérlegfőösszeggel és mínusz 219.000 Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a beszámoló elfogadásra került, de a gödör kitakarításának elszámolása még nem történt meg. A múltkori megbeszélésen az ügyvezető asszony elmondta, hogy bizonytalan a tulajdonostárs részéről a további együttműködés. Ezért megkérdezi, hogyan látja a kft további működésének lehetőségét. Volt arról szó, hogy Dömötör úrnak az önkormányzattal szemben vannak korábban keletkezett követelései. Mindezeket jó lenne tisztázni és rendezni.

Antal Andrea, a Kft ügyvezetője: Elmondja, hogy valóban volt és van is benne bizonytalanság, mert úgy érzi, hogy miután elvégezték a kitakarítást az önkormányzat nem volt mindenben együttműködő. Leginkább a telephely kialakításában. Több területet is megnézték, és ami jó lett volna, például Lujza majorban ott a lakosság fordult ellenük, és az önkormányzat vezetői nem tettek ez ellen semmit. Egyébként az elvi vízjogi engedélyeztetést elindították, de továbbra is szükség lenne telephelyre, hogy a munkát el tudják kezdeni és bevétel legyen. Az elszámolás elkészült és holnap meg is küldi az önkormányzatnak.

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy azok a területek, amit a Kft telephelyként szeretett volna, nem feleltek meg az engedélyezési követelményeknek. A Lujza majori lakosok pedig ügyfélnek minősülnek és bizonyára többen is megtámadták volna az esetleges engedélyt.

Szili Miklós polgármester. Elmondja, hogy önmagában egy telephely nem oldja meg a gödör rekultivációját, hiszen a töltést csak vízjogi és építési engedély birtokában lehet megvalósítani. A gödör tereprendezéséhez pedig nem érti miért kell Lovasberényben telephely.

Lagler István képviselő: Elmondja, hogy ha Székesfehérvár is jó, akkor tud abban segíteni, hogy az ARÉV területet bérbe vegye a Kft telephely céljából.

Antal Andrea ügyvezető: Megköszönve a segítséget, kijelenti, hogy Székesfehérvár is megfelelne. Amennyiben sikerülne 1 hónapon belül az ARÉV-val megállapodni, úgy szeretné, ha az önkormányzat is támogatná a tereprendezés munkáinak megkezdését.

Szili Miklós polgármester: Megígéri, hogy 1 hónapon belül utána jár, hogy a tereprendezéshez kell-e valamilyen hatósági jóváhagyás, vagy engedély.

Dömötör József FB tag: Véleménye szerint nem kell engedély 1 méteres szintig. Ami a követelését illeti, le fogja írni, hogy 8 év alatt mennyi kiadása költsége keletkezett a Diósi gödörrel kapcsolatosan, csatolva ezek bizonylatait. Kijelenti nem akar az önkormányzattal pereskedni, sőt szeretne vele együttműködni továbbra is. Le fogja írni, hogy békésen hogyan lehetne rendezni a vitás kérdéseket.

Szili Miklós polgármester: Megköszöni a meghívottaknak, hogy jelen voltak ezen a fontos megbeszélésen. A napirendi pont vitáját lezárja.

2. Turisztikai klaszter létrehozására irányuló megbízási szerződés megtárgyalása

/ a szerződés tervezetét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy Szirbik úrral tisztázásra került a szerződés tartalmi elemei, és ennek megfelelően Szirbik úr elküldte a megbízási szerződés tervezetét.

A szerződés egyszeri 150.000,- Ft megbízási díjat tartalmaz, az egyéb díjazás pedig a javasolt és a testület által elfogadott turisztikai programok bevételeiből kerülne kifizetésre külön megállapodás alapján. Jelenleg a turisztikai lehetőségek felkutatása az alapfeladata Szirbik úrnak, illetve megvalósíthatósági javaslatok bemutatása.

Javasolja a szerződés elfogadását.

A Képviselő-testület egyetért a javaslattal.

Szili Miklós polgármester: szavazásra teszi fel, aki a megbízási szerződés megkötésével, a beterjesztett tervezettel egyezően egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület**52/2015. (VI. 01.) számú****HATÁROZATA****a turisztikai és területfejlesztési referens megbízási szerződésről**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Szirbik István (2030 Érd, Fő utca 58.) urat Lovasberény turisztikai és területfejlesztési referens feladatok ellátására a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező megbízási szerződésben foglalt tartalommal, bruttó 150.000,- Ft egyszeri megbízási díj ellenében. A megbízási díj a költségvetés tartaléka terhére kerül kifizetésre.

Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Más nem lévén a testületi ülést 19,00 órakor berekeszti.




.....
Szili Miklós
polgármester


.....
Dr. Koncz László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


.....
Bércsényi Miklós
képviselő

JELENLÉTI ÍV

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. június 01.-én 18,00 órakor megtartott

rendkívüli nyílt ülésén

Szili Miklós polgármester

Farkasné Szoboszlai Aranka képviselő

Lagler István képviselő

Dr. Szendrei Attiláné képviselő

Bercsényi Miklós képviselő

Dr. Varga László képviselő

Kerecsényi Zsuzsanna képviselő

Dr. Koncz László jegyző

Meghívott jelenlevők:

ANTAL ANDREA (NATUR FELD Kft, NŐSI GÖDÖR Kft)
FTL ZANOS (FB elnöke) SZL János

Megbízási szerződés

Amely létrejött

egyrésről Lovasberény Község Önkormányzata, 8093 Lovasberény, Kossuth utca 62.

Képviseli :- megbízó (továbbiakban megbízó)

Másrészről pedig Szirbik István, 2030 Érd, Fő utca 58., levelezési cím: 2481 Velence, Szent Erzsébet tér 3, adószám: 8352960172, mint megbízott (továbbiakban megbízott) között, alúírt napon és helyen, az alábbiak szerint.

1. Megbízó a Ptk 474 § (1) bek. rendelkezései szerint – *a megbízási szerződés alapján a megbízott köteles a rábízott ügyet ellátni*- megbízza a megbízottat Lovasberény turisztikai és területfejlesztési referens feladatok ellátására.
2. A Megbízott vállalja, hogy Lovasberény turisztikai és területfejlesztési lehetőségeit feltérképezi és a helyi gazdaságfejlesztést elősegítő projektek megvalósítására a Megbízó felé javaslatokat tesz. A Megbízott által javasolt és a Megbízó által elfogadott projektek végrehajtására a felek külön megállapodást kötnek amiben meghatározzák a projktekkel járó költségviselést, a várható eredményt és a Megbízott díjazását.
3. A megbízást a megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően kell teljesíteni.
4. A Megbízott személyesen köteles eljárni, más személy közreműködéséhez megbízó hozzájárulása szükséges. Az igénybevett személyért megbízott úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
5. A Megbízott köteles a megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni , különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
6. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott részére egyszeri 150.000 Ft, azaz százötvenezer forint megbízási díjat fizet. A megbízási díj tartalmazza a megbízás ellátásával járó költségeket. A Megbízott további díjazása a 2. pont szerint kerül kifizetésre.
7. A megbízás az aláírástól számított 3 éves időtartamra szól.
8. Amennyiben a Megbízott a megbízásban vállalt feleadatait a Megbízó írásbeli felszólítás ellenére nem teljesíti, illetve nem a Megbízó érdekeit képviselve jár el a szerződést Megbízó felmondhatja, de köteles a Megbízónak az addig végzett tevékenység ellenértékét megfizetni.
9. A szerződést Megbízott is felmondhatja, de a felmondási időnek elegendőnek kell lennie ahhoz, hogy megbízó az ügy intézéséről gondoskodhassék.
10. Szerződő felek a nem szabályozott kérdésekre a hatályos jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.
11. Felek jogvitájuk esetére kikötik a Fejér Megyei Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A fenti szerződést mint akaratunkkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írtuk alá.

Kelt, 2015. Lovasberény

.....
Megbízó

.....
Megbízott