



**FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZÉKESFEHÉRVÁRI JÁRÁSI HIVATALA**

Ügyiratszám: 10.296-2/2019.
Ügyintéző: Varga Tibor
Telefon: 22/512-851

Tárgy: 2019. évi határszemle

VÉGZÉS

Tájékoztatom az érintett földtulajdonosokat és földhasználókat, hogy **Füle, Lovasberény, Martonvásár és Székesfehérvár települések külterületein és zártkertekben 2019. július 1-től 2019. július 19-ig, az alábbiak szerint, hivatalból indított eljárás keretében, a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya**

határszemlét tart.

Sorszám:	Település:	Határszemle időpontja:
1.	Martonvásár	2019. július 1. (hétfő) 2019. július 2. (kedd)
2.	Füle	2019. július 4. (csütörtök) 2019. július 5. (péntek)
3.	Lovasberény	2019. július 9. (kedd) 2019. július 10. (szerda) 2019. július 11. (csütörtök)
4.	Székesfehérvár	2019. július 16. (kedd) 2019. július 17. (szerda) 2019. július 18. (csütörtök) 2019. július 19. (péntek)

Ezúton meghívom a határszemlére a földhasználókat és földtulajdonosokat.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosításának, a 3. §-a pedig a termőföld művelési ágában bekövetkezett változások bejelentésének kötelezettségét.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban Ákr.) 99. §-a alapján a hatóság - a hatáskörének keretei között - ellenőrzi a jogszabályban foglalt rendelkezések betartását, valamint a végrehajtható döntésben foglaltak teljesítését.

A helyszíni bejárás alkalmával kiemelt figyelemmel ellenőrizzük:

- a tulajdonos, illetve földhasználó a termőföldre vonatkozó hasznosítási kötelezettségének eleget tett-e,
- gyom- és fertőzésmentes állapotban tartja-e ingatlanát (kiemelt figyelemmel a parlagfűvel fertőzött területek felderítésére),
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét /művelési ág változás bejelentése/,
- épületek, építmények létesítését, bontását,
- termőföld engedély nélküli más célú hasznosítását,
- a dűlőutak és vízelvezető árkok állapotát.

A hatóság az Ákr 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján, felhívja az ügyfél figyelmét az alábbi jogokra és kötelezettségekre:

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet. Az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni, a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére.

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is, (előzetes egyeztetést követően, ügyfélfogadási időben, személyesen, illetve képviselője útján) betekinthez az eljárás során keletkezett iratba, az Ákr. 34. §-ában szabályozott módon. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít. Nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe.

Az ügyfél megválaszthatja kapcsolattartás formáját, a választott kapcsolattartási módról más – a hatóságnál rendelkezésre álló – módra áttérhet.

Ha az ügyfél vagy képviselője más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat - ide nem értve, ha vele szemben az Ákr. 66. § (2) bekezdésében vagy (3) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott ok áll fenn -, illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében a 105. § (2) bekezdésében foglalt ok hiányában adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható.

Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint.

Kérem a földhasználókat, hogy a fentiek alapján gondoskodjanak a termőföldek jó karban tartásáról és a bejelentési kötelezettség alá tartozó tevékenységek földhivatali osztály felé történő bejelentéséről.

A fellebbezési jogot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 112. §-ában, és 116. § (3) bekezdésében foglaltak zárják ki.

Hatóságom hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1. §. e) pontja, a 36 §. c) pontja, 37. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 1. számú mellékletének 7.5. pontja és a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2§.(4) bekezdése és 1. számú mellékletének 6.4., 6.5. és a 6.8. pontjai határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 14/2018. (III. 29.) utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 11/2018. (III. 29.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, 2019. június 14.

Dancs Norbert
Járásbeli hivatalvezető
nevében és megbízásából



312. Varga Tibor
földhivatali szakügyintéző